

(標準地と同一地点である基準地一覧)

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番 並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方 メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の面積 (㎡)	(5) 基準地の 形状				(6) 基準地の利用の現況				(7) 基準地の周辺 土地利用の現況	(8) 基準地の 前面道路の 状況				(9) その他 の道路の 状況				(10) 基準地につ いての 水道等の 整備状況				(11) 基準地の 主要な 交通施設 との状況		(12) 基準地に 係る都市 計画法 その他 法令 の制限 で主要な もの					
				形	間口・ 奥行	建 物 の 種 類	構 造	地 上 階 数	地 下 階 数	方位	幅 員		舗 装 状 況	種 類	側 道 の 方 位	接 状 況	面 積	水 道 給 施 の 状 況	ガ ス 給 施 の 状 況	下 水 道 の 整 備 状 況	最 寄 駅 名	最 寄 で の 距 離	都 市 計 画 区 画 の 分 類	用 途 の 区 分	建 ぺ い 率 (%)	容 積 率 (%)	防 火 地 域					
福島(県) -14 (公)-5	福島市笹谷字谷地中11番11	58,500 56,900	192	1:1	住宅	W	2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北	6m	舗装	市道		背面道	水道	ガス	下水道	笹谷	0.65km	市街化区域	第1種中高層住居専用地域	60	200									
福島(県) -16 (公)-18	福島市方木田字樋口5番26	60,000 58,400	197	1:1.2	住宅	W	2	一般住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	南東	6.5m	舗装	市道			水道		下水道	福島	2.8km	市街化区域	第1種住居地域	60	200									
福島(県) -21 (公)-1	福島市宮下町106番2 「宮下町7-14」	78,500 76,500	342	1:1.5	住宅兼事務所	W	2	一般住宅、アパート、高校等が混在する住宅地域	西	6.5m	舗装	市道			水道	ガス	下水道	福島	1.6km	市街化区域	第1種住居地域	60	200	準防火地域								
福島(県) 5-5 (公)5-6	福島市置賜町51番1	98,000 95,900	445	1:2	空地			中層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	東	15m	舗装	市道			水道	ガス	下水道	福島	0.6km	市街化区域	商業地域	80	500	防火地域								
福島(県) 5-6 (公)5-13	福島市御山字稲荷田88番1 外	53,000 52,800	1,368	1:2	店舗兼事務所	S	1	店舗、飲食店、遊技施設が建ち並ぶ路線商業地域	東	43m	舗装	国道			水道		下水道	福島	2.5km	市街化区域	近隣商業地域	80	200									
会津若松(県) -1 (公)-4	会津若松市一箕町大字八幡 字墓科1番48	42,300 41,800	160	1:1.5	住宅	W	2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東	7.3m	舗装	市道			水道		下水道	会津若松	2km	市街化区域	第1種住居地域	60	200									
会津若松(県) -15 (公)-10	会津若松市山鹿町282番 13「山鹿町1-67」	60,500 60,000	199	1:1.2	住宅	LS	2	一般住宅が建ち並ぶ市街地中心部の住宅地域	北	6m	舗装	市道			水道	ガス	下水道	会津若松	2.2km	市街化区域	第1種住居地域	60	200									
会津若松(県) 5-6 (公)5-5	会津若松市大町1丁目345 番「大町1-8-11」	59,500 59,500	486	1:3	店舗	RC	3	中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ既成商業地域	西	9.5m	舗装	市道			水道	ガス	下水道	会津若松	1.2km	市街化区域	商業地域	80	400	準防火地域								
郡山(県) -31 (公)-16	郡山市神明町111番11 「神明町2-15」	93,400 88,600	168	1:1.2	住宅	W	2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北	7.4m	舗装	市道			水道	ガス	下水道	郡山	1.3km	市街化区域	第1種住居地域	60	200	準防火地域								
郡山(県) -32 (公)-18	郡山市開成3丁目243番 「開成9-15-11」	64,500 64,100	210	1:2.5	住宅	S	3	一般住宅の中にアパート、小学校等が見られる既成住宅地域	西	5m	舗装	市道			水道	ガス	下水道	郡山	3.5km	市街化区域	第1種住居地域	60	200	準防火地域								
郡山(県) -33 (公)-46	久留米6丁目151番5	52,000 50,900	201	台形	1.21	住宅	LS	2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南	5m	舗装	市道			水道		下水道	郡山	5.9km	市街化区域	第1種低層住居専用地域	40	60								
郡山(県) 5-11 (公)5-16	大町1丁目283番1外 「大町1-4-2」	142,000 140,000	318	1:3.5	店舗	RC	5	中層階飲食店ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	西	8m	舗装	県道			水道	ガス	下水道	郡山	0.33km	市街化区域	商業地域	80	600	防火地域								
いわき(県) -16 (公)-7	いわき市平字作町3丁目1番 16	79,500 79,100	169	1:1.5	住宅	LS	2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南	6m	舗装	市道			水道	ガス	下水道	いわき	1.9km	市街化区域	第2種住居地域	60	200									

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番 並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方 メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の面積 (㎡)	(5) 基準地の状 形				(6) 基準地の利用の現況				(7) 基準地の周辺 の現況	(8) 基準地の状 況				(9) その他 の状況				(10) 基準地について 水道等の整備 状況				(11) 基準地の主要 な交通施設 の状況		(12) 基準地に係る 都市計画法 その他の法 令					
				形	間口 奥行	建物の 用途等	構造	地上階 数	地下階 数	方位	幅員		舗装 状況	種類	側面 状況	接面 状況	状況	水道 施設 の状況	ガス 施設 の状況	下水道 の整備 状況	最寄駅 名	最寄 駅まで の距離	都市計 画の区 域等	用途区 域の分 類	建 ぺい 率 (%)	容 積 率 (%)	防 火 域					
いわき(県) -16 (公)-46	いわき市小名浜岡小名1丁目 8番6	54,500 54,000	338	1:1.5	住宅	W	2	一般住宅の中にアパート等が見られる 住宅地域	南	6m	舗装	市道				水道		下水道	泉	5.8km	市街化区域	第1種中高層住 居専用地域	60	200								
いわき(県) -41 (公)-26	いわき市佐藤町2丁目9番 11	35,000 34,700	302	1.2:1	住宅	W	2	一般住宅の中に空地が多い区画整理 済みの住宅地域	北東	6m	舗装	市道				水道		下水道	植田	2km	市街化区域	第1種住居 地域	60	200								
いわき(県) -42 (公)-40	いわき市常盤上湯長谷町五 反田292番	39,700 39,500	253	1:1	住宅	W	2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東	6m	舗装	市道				水道	ガス	下水道	湯本	2.1km	市街化区域	第1種中高層住 居専用地域	60	200								
いわき(県) -53 (公)-11	いわき市四倉町上仁井田字 松葉46番17	45,000 45,000	212	1:1.2	住宅	W	2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした 住宅地域	北東	6m	舗装	私道				水道		下水道	四ツ倉	1.4km	市街化区域	第1種住居 地域	60	200								
いわき(県) -54 (公)-19	いわき市平下平窪3丁目4番 5	58,800 58,300	235	1:1.5	住宅	W	2	低層の一般住宅が多く見られる住宅地 域	西	6m	舗装	市道				水道			いわき	3.3km	市街化区域	第1種中高層住 居専用地域	60	200								
いわき(県) -55 (公)-54	いわき市中央台飯野1丁目2 3番12	70,000 69,500	280	1:1.5	住宅	RC	2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑 静な住宅地域	南	6m	舗装	市道				水道	ガス	下水道	いわき	6.2km	市街化区域	第1種低層住居 専用地域	50	80								
いわき(県) -56 (公)-27	いわき市中央台鹿島1丁目5 番3	68,700 68,300	316	1:1.2	住宅	W	2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑 静な住宅地域	南東	6m	舗装	市道				水道	ガス	下水道	いわき	7.4km	市街化区域	第1種低層住居 専用地域	50	80								
いわき(県) -57 (公)-1	いわき市草木台2丁目10番3	58,200 57,900	262	1:1	住宅	W	2	中規模一般住宅が整然と建ち並ぶ郊外 の住宅地域	北	6m	舗装	市道				水道	ガス	下水道	湯本	3.8km	市街化調整 区域		60	200								
いわき(県) -58 (公)-34	いわき市内郷高坂町高橋12 5番	48,500 48,000	203	1:1.5	住宅	W	2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住 宅地域	北東	6m	舗装	市道				水道	ガス	下水道	内郷	0.9km	市街化区域	第1種住居 地域	60	200								
いわき(県) -59 (公)-25	いわき市好間町下好間字手 倉52番3	55,500 55,500	340	台形	1:1	住宅	W	2	一般住宅、併用住宅、工場等が混在す る住宅地域	南東	8.5m	舗装	市道		背面道	水道			いわき	2.4km	市街化区域	第1種住居 地域	60	200								

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番 並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方 メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の面積 (㎡)	(5) 基準地の 形状		(6) 基準地の利用の現況				(7) 基準地の周 辺の現況	(8) 基準地 の状況				(9) その他 の状況				(10) 基準地 の整備 状況				(11) 基準地 の主要 な交通 施設の 状況		(12) 基準地 に係る 都市計 画法等 の制限 で主要 なもの				
				形	間口 奥行	建物 用途	構造	地上 階数	地下 階数		方位	幅員	舗装 状況	種類	側 方位	接 面	水 道	ガ ス	下 水	最 寄 駅 名	最 寄 駅 ま で の 距 離	都 市 計 画 区 域	用 途 等 の 区 分	建 ぺ い 率 (%)	容 積 率 (%)	防 火 地 域			
いわき(県) -60 (公)-64	いわき市小名浜字燈籠原1番 30外	40,500 39,500	264	1:1	住宅	W	2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅 地域	北西	6m	舗装	市道			水道		下水道	泉	3.6km	市街化区域	工業地域	60	200						
いわき(県) -61 (公)-62	いわき市洋向台2丁目3番13	37,500 37,600	255	1:1	住宅	W	2	一般住宅のほか別荘等が見られる高台 の住宅地域	北	6m	舗装	市道			水道	ガス	下水道	泉	9.8km	市街化調整 区域		50	80						
いわき(県) -62 (公)-51	いわき市泉もえぎ台1丁目25 番3	42,600 42,400	325	1:1.5	住宅	W	2	一般住宅にアパート等が混在する新興 住宅地域	北	6m	舗装	市道			水道	ガス		泉	1.5km	市街化区域	第1種低層住居 専用地域	50	80						
いわき(県) -63 (公)-55	いわき市泉ヶ丘1丁目19番1 6	47,800 47,000	205	1:1.5	住宅	LS	2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住 宅地域	南	6m	舗装	市道			水道	ガス	下水道	泉	2km	市街化区域	第1種低層住居 専用地域	50	80						
いわき(県) -64 (公)-16	いわき市錦町中迎4丁目5番 4	42,000 41,500	330	1:1.5	住宅	W	2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅 地域	南	6m	舗装	市道			水道	ガス	下水道	植田	1.8km	市街化区域	第1種住居 地域	60	200						
いわき(県) -65 (公)-45	いわき市勿来町窪田町通1丁 目58番2	34,700 34,700	330	1:1.5	住宅	W	1	一般住宅に空地が残る区画整然とした 住宅地域	北東	6m	舗装	市道			水道	ガス		勿来	1.9km	市街化区域	第1種住居 地域	60	200						
いわき(県) 5-4 (公)5-3	いわき市平字童子町4番10	82,000 81,400	315	1:1.5	事務所	RC	4	事務所、店舗、マンション等が混在する 商業地域	東	12m	舗装	市道			水道	ガス	下水道	いわき	1.3km	市街化区域	商業地域	80	400	準防火 地域					
いわき(県) 5-7 (公)5-5	いわき市小名浜花畑町10番 7	60,000 59,100	396	1:1.2	事務所	RC	3	低層の事務所、店舗等が多い県道沿い の商業地域	西	27m	舗装	県道			水道		下水道	泉	4.6km	市街化区域	商業地域	80	400	準防火 地域					
白河(県) -4 (公)-2	白河市南町12番	33,700 33,700	368	1:2.5	住宅	W	2	一般住宅の中に店舗兼住宅等が見ら れる住宅地域	南西	8m	舗装	市道			水道	ガス	下水道	白河	0.85km	非線引都市 計画区域	第1種住居 地域	60	200						
須賀川(県) -6 (公)-5	須賀川市弘法坦120番	38,000 37,900	359	台形	1:1	店舗兼住 宅	S	2	店舗兼住宅、一般住宅等が混在する住 宅地域	南	12m	舗装	市道			水道		下水道	須賀川	1.2km	市街化区域	第1種住居 地域	60	200					

※ 上段：平成30年度地価調査
下段：平成30年地価公示