

# モデル建物工事費

施設名称	工事費区分	現設計工事費(税抜き)									
		建築		電気		機械		計		太陽光	
相馬港湾建設事務所	全体	158,326,000		77,896,000		43,521,000		279,743,000		14,017,086	直工
	全体 (太陽光除く)			59,265,000				261,112,000		18,631,000	経費込み
	省エネ	16,143,830	10%	6,042,560	8%	26,354,847	61%	48,541,237	17%		
県庁北庁舎	全体	3,193,808,000		747,833,000		706,072,000		4,647,713,000		29,059,215	直工
	全体 (太陽光除く)			712,968,000				4,612,848,000		34,865,000	経費込み
	省エネ	330,162,120	10%	108,259,603	14%	306,328,609	43%	744,750,332	16%		
平商業高校	全体	754,865,000		71,461,000		89,062,000		915,388,000		なし	
	省エネ	94,759,780	13%	18,713,224	26%	40,598,269	46%	154,071,273	17%		
安積黎明高校	全体	1,253,917,000		93,624,000		146,329,000		1,493,870,000		47,213,000	別発注
	省エネ	117,693,065	9%	32,338,502	35%	109,497,889	75%	259,529,456	17%		

# 省工本計算結果集計表: BEI

○相馬港湾建設事務所

☆5	BEI値 ≤ 0.3	0.3 < BEI値 ≤ 0.4	0.4 < BEI値 ≤ 0.5	0.5 < BEI値 ≤ 0.6
	☆5-①	☆5-②	☆5-③	☆5-④
☆4	0.6 < BEI値 ≤ 0.65	0.65 < BEI値 ≤ 0.7		
	☆4-①	☆4-②		
☆3	0.7 < BEI値 ≤ 0.75	0.75 < BEI値 ≤ 0.8		
	☆3-①	☆3-②		
☆2	0.8 < BEI値 ≤ 0.85	0.85 < BEI値 ≤ 0.9	0.9 < BEI値 ≤ 0.95	0.95 < BEI値 ≤ 1.0
	☆2-①	☆2-②	☆2-③	☆2-④
☆1	1.0 < BEI値 ≤ 1.1			
	☆1(既存)			

## □新築

地域Ⅲ							
BEI				工事費			
BELS	数量	BELS	数量	価格帯	数量	価格帯	数量
☆5-①	0	☆3-②	176	5千万以下	8,788	4億以下	0
☆5-②	0	☆2-①	0	1億以下	18,092	4.5億以下	0
☆5-③	2,636	☆2-②	0	1.5億以下	0	5億以下	0
☆5-④	10,242	☆2-③	0	2億以下	0	5億超	0
☆4-①	7,017	☆2-④	0	2.5億以下	0		
☆4-②	4,914	☆1(既存)	0	3億以下	0		
☆3-①	1,895	FALSE	0	3.5億以下	0		
合計			26,880	合計			26,880

地域Ⅳ							
BEI				工事費			
BELS	数量	BELS	数量	価格帯	数量	価格帯	数量
☆5-①	0	☆3-②	726	5千万以下	9,818	4億以下	0
☆5-②	0	☆2-①	0	1億以下	18,982	4.5億以下	0
☆5-③	2,767	☆2-②	0	1.5億以下	0	5億以下	0
☆5-④	8,862	☆2-③	0	2億以下	0	5億超	0
☆4-①	7,363	☆2-④	0	2.5億以下	0		
☆4-②	6,332	☆1(既存)	0	3億以下	0		
☆3-①	2,750	FALSE	0	3.5億以下	0		
合計			28,800	合計			28,800

地域Ⅴ							
BEI				工事費			
BELS	数量	BELS	数量	価格帯	数量	価格帯	数量
☆5-①	0	☆3-②	0	5千万以下	7,824	4億以下	0
☆5-②	0	☆2-①	0	1億以下	17,136	4.5億以下	0
☆5-③	2,496	☆2-②	0	1.5億以下	0	5億以下	0
☆5-④	12,071	☆2-③	0	2億以下	0	5億超	0
☆4-①	4,466	☆2-④	0	2.5億以下	0		
☆4-②	3,570	☆1(既存)	0	3億以下	0		
☆3-①	2,357	FALSE	0	3.5億以下	0		
合計			24,960	合計			24,960

# 省工本計算結果集計表：BEI

○県庁北庁舎

☆5	BEI値 $\leq$ 0.3	0.3<BEI値 $\leq$ 0.4	0.4<BEI値 $\leq$ 0.5	0.5<BEI値 $\leq$ 0.6
	☆5-①	☆5-②	☆5-③	☆5-④
☆4	0.6<BEI値 $\leq$ 0.65	0.65<BEI値 $\leq$ 0.7		
	☆4-①	☆4-②		
☆3	0.7<BEI値 $\leq$ 0.75	0.75<BEI値 $\leq$ 0.8		
	☆3-①	☆3-②		
☆2	0.8<BEI値 $\leq$ 0.85	0.85<BEI値 $\leq$ 0.9	0.9<BEI値 $\leq$ 0.95	0.95<BEI値 $\leq$ 1.0
	☆2-①	☆2-②	☆2-③	☆2-④
☆1	1.0<BEI値 $\leq$ 1.1			
	☆1(既存)			

## □新築

地域Ⅲ							
BEI				工事費			
BELS	数量	BELS	数量	価格帯	数量	価格帯	数量
☆5-①	0	☆3-②	3,634	5千万以下	0	4億以下	0
☆5-②	0	☆2-①	4,963	1億以下	0	4.5億以下	0
☆5-③	0	☆2-②	13,933	1.5億以下	0	5億以下	0
☆5-④	0	☆2-③	11,044	2億以下	0	5億超	120,960
☆4-①	0	☆2-④	6,044	2.5億以下	0		
☆4-②	0	☆1(既存)	22,162	3億以下	0		
☆3-①	0	FALSE	59,180	3.5億以下	0		
合計			120,960	合計			120,960

地域Ⅳ							
BEI				工事費			
BELS	数量	BELS	数量	価格帯	数量	価格帯	数量
☆5-①	0	☆3-②	762	5千万以下	0	4億以下	0
☆5-②	0	☆2-①	6,550	1億以下	0	4.5億以下	0
☆5-③	0	☆2-②	13,041	1.5億以下	0	5億以下	0
☆5-④	0	☆2-③	15,171	2億以下	0	5億超	129,600
☆4-①	0	☆2-④	6,456	2.5億以下	0		
☆4-②	0	☆1(既存)	23,918	3億以下	0		
☆3-①	0	FALSE	63,702	3.5億以下	0		
合計			129,600	合計			129,600

地域Ⅴ							
BEI				工事費			
BELS	数量	BELS	数量	価格帯	数量	価格帯	数量
☆5-①	0	☆3-②	4	5千万以下	0	4億以下	0
☆5-②	0	☆2-①	5,776	1億以下	0	4.5億以下	0
☆5-③	0	☆2-②	11,761	1.5億以下	0	5億以下	0
☆5-④	0	☆2-③	12,746	2億以下	0	5億超	112,320
☆4-①	0	☆2-④	10,896	2.5億以下	0		
☆4-②	0	☆1(既存)	20,798	3億以下	0		
☆3-①	0	FALSE	50,339	3.5億以下	0		
合計			112,320	合計			112,320

# 省工不計算結果集計表: BEI

○平商業高校南校舎

☆5	BEI値 $\leq$ 0.3	0.3<BEI値 $\leq$ 0.4	0.4<BEI値 $\leq$ 0.5	0.5<BEI値 $\leq$ 0.6
	☆5-①	☆5-②	☆5-③	☆5-④
☆4	0.6<BEI値 $\leq$ 0.65	0.65<BEI値 $\leq$ 0.7		
	☆4-①	☆4-②		
☆3	0.7<BEI値 $\leq$ 0.75	0.75<BEI値 $\leq$ 0.8		
	☆3-①	☆3-②		
☆2	0.8<BEI値 $\leq$ 0.85	0.85<BEI値 $\leq$ 0.9	0.9<BEI値 $\leq$ 0.95	0.95<BEI値 $\leq$ 1.0
	☆2-①	☆2-②	☆2-③	☆2-④
☆1	1.0<BEI値 $\leq$ 1.1			
	☆1(既存)			

## □新築

地域Ⅲ							
BEI				工事費			
BELS	数量	BELS	数量	価格帯	数量	価格帯	数量
☆5-①	23	☆3-②	0	5千万以下	0	4億以下	0
☆5-②	8,885	☆2-①	0	1億以下	0	4.5億以下	0
☆5-③	25,406	☆2-②	0	1.5億以下	4,397	5億以下	0
☆5-④	7,335	☆2-③	0	2億以下	33,689	5億超	0
☆4-①	5,640	☆2-④	0	2.5億以下	15,674		
☆4-②	5,030	☆1(既存)	0	3億以下	0		
☆3-①	1,441	FALSE	0	3.5億以下	0		
合計			53,760	合計			53,760

地域Ⅳ							
BEI				工事費			
BELS	数量	BELS	数量	価格帯	数量	価格帯	数量
☆5-①	51	☆3-②	191	5千万以下	0	4億以下	0
☆5-②	13,297	☆2-①	0	1億以下	0	4.5億以下	0
☆5-③	27,039	☆2-②	0	1.5億以下	5,351	5億以下	0
☆5-④	3,553	☆2-③	0	2億以下	36,575	5億超	0
☆4-①	4,222	☆2-④	0	2.5億以下	15,674		
☆4-②	6,204	☆1(既存)	0	3億以下	0		
☆3-①	3,043	FALSE	0	3.5億以下	0		
合計			57,600	合計			57,600

地域Ⅴ							
BEI				工事費			
BELS	数量	BELS	数量	価格帯	数量	価格帯	数量
☆5-①	2,321	☆3-②	0	5千万以下	0	4億以下	0
☆5-②	28,598	☆2-①	0	1億以下	0	4.5億以下	0
☆5-③	6,521	☆2-②	0	1.5億以下	3,593	5億以下	0
☆5-④	4,935	☆2-③	0	2億以下	30,653	5億超	0
☆4-①	4,452	☆2-④	0	2.5億以下	15,674		
☆4-②	2,863	☆1(既存)	0	3億以下	0		
☆3-①	230	FALSE	0	3.5億以下	0		
合計			49,920	合計			49,920

# 省工不計算結果集計表: BEI

○安積黎明高校北校舎

☆5	BEI値 ≤ 0.3	0.3 < BEI値 ≤ 0.4	0.4 < BEI値 ≤ 0.5	0.5 < BEI値 ≤ 0.6
	☆5-①	☆5-②	☆5-③	☆5-④
☆4	0.6 < BEI値 ≤ 0.65	0.65 < BEI値 ≤ 0.7		
	☆4-①	☆4-②		
☆3	0.7 < BEI値 ≤ 0.75	0.75 < BEI値 ≤ 0.8		
	☆3-①	☆3-②		
☆2	0.8 < BEI値 ≤ 0.85	0.85 < BEI値 ≤ 0.9	0.9 < BEI値 ≤ 0.95	0.95 < BEI値 ≤ 1.0
	☆2-①	☆2-②	☆2-③	☆2-④
☆1	1.0 < BEI値 ≤ 1.1			
	☆1(既存)			

## □新築

地域Ⅲ							
BEI				工事費			
BELS	数量	BELS	数量	価格帯	数量	価格帯	数量
☆5-①	75,454	☆3-②	6,807	5千万以下	0	4億以下	20,787
☆5-②	38,484	☆2-①	6,889	1億以下	0	4.5億以下	883
☆5-③	24,877	☆2-②	2,432	1.5億以下	0	5億以下	0
☆5-④	18,311	☆2-③	3,754	2億以下	3,391	5億超	0
☆4-①	7,591	☆2-④	3,804	2.5億以下	31,802		
☆4-②	11,074	☆1(既存)	506	3億以下	105,074		
☆3-①	1,617	FALSE	0	3.5億以下	39,663		
合計			201,600	合計			201,600

地域Ⅳ							
BEI				工事費			
BELS	数量	BELS	数量	価格帯	数量	価格帯	数量
☆5-①	84,810	☆3-②	2,304	5千万以下	0	4億以下	20,787
☆5-②	36,983	☆2-①	7,152	1億以下	0	4.5億以下	883
☆5-③	29,310	☆2-②	7,790	1.5億以下	0	5億以下	0
☆5-④	17,277	☆2-③	1,829	2億以下	3,427	5億超	0
☆4-①	4,473	☆2-④	3,090	2.5億以下	39,523		
☆4-②	9,287	☆1(既存)	3,755	3億以下	108,962		
☆3-①	7,940	FALSE	0	3.5億以下	42,418		
合計			216,000	合計			216,000

地域Ⅴ							
BEI				工事費			
BELS	数量	BELS	数量	価格帯	数量	価格帯	数量
☆5-①	94,476	☆3-②	6,770	5千万以下	0	4億以下	20,787
☆5-②	35,117	☆2-①	1,293	1億以下	0	4.5億以下	883
☆5-③	9,249	☆2-②	4,488	1.5億以下	0	5億以下	0
☆5-④	13,467	☆2-③	1,726	2億以下	3,364	5億超	0
☆4-①	11,133	☆2-④	0	2.5億以下	24,363		
☆4-②	1,584	☆1(既存)	0	3億以下	100,941		
☆3-①	7,897	FALSE	0	3.5億以下	36,862		
合計			187,200	合計			187,200

# 省工ネ計算結果集計表: BPI

○相馬港湾建設事務所

## □新築

地域Ⅲ					
BPI					
PAL	数量	PAL	数量	PAL	数量
0.1以下	0	0.45以下	0	0.8以下	0
0.15以下	0	0.5以下	0	0.85以下	0
0.2以下	0	0.55以下	0	0.9以下	0
0.25以下	0	0.6以下	0	0.95以下	0
0.3以下	0	0.65以下	14,880	1.0以下	0
0.35以下	0	0.7以下	10,080		
0.4以下	0	0.75以下	1,920		
合計					26,880

地域Ⅳ					
BPI					
PAL	数量	PAL	数量	PAL	数量
0.1以下	0	0.45以下	0	0.8以下	0
0.15以下	0	0.5以下	0	0.85以下	0
0.2以下	0	0.55以下	0	0.9以下	0
0.25以下	0	0.6以下	0	0.95以下	0
0.3以下	0	0.65以下	11,280	1.0以下	0
0.35以下	0	0.7以下	15,600		
0.4以下	0	0.75以下	1,920		
合計					28,800

地域Ⅴ					
BPI					
PAL	数量	PAL	数量	PAL	数量
0.1以下	0	0.45以下	0	0.8以下	0
0.15以下	0	0.5以下	0	0.85以下	0
0.2以下	0	0.55以下	0	0.9以下	0
0.25以下	0	0.6以下	22,800	0.95以下	0
0.3以下	0	0.65以下	2,160	1.0以下	0
0.35以下	0	0.7以下	0		
0.4以下	0	0.75以下	0		
合計					24,960

# 省エネ計算結果集計表：BPI

○県庁北庁舎

## □新築

地域Ⅲ					
BPI					
PAL	数量	PAL	数量	PAL	数量
0.1以下	0	0.45以下	0	0.8以下	6,480
0.15以下	0	0.5以下	0	0.85以下	2,160
0.2以下	0	0.55以下	0	0.9以下	0
0.25以下	0	0.6以下	7,560	0.95以下	0
0.3以下	0	0.65以下	63,720	1.0以下	0
0.35以下	0	0.7以下	39,960		
0.4以下	0	0.75以下	1,080		
合計					120,960

地域Ⅳ					
BPI					
PAL	数量	PAL	数量	PAL	数量
0.1以下	0	0.45以下	0	0.8以下	8,640
0.15以下	0	0.5以下	0	0.85以下	0
0.2以下	0	0.55以下	0	0.9以下	0
0.25以下	0	0.6以下	3,240	0.95以下	0
0.3以下	0	0.65以下	59,400	1.0以下	0
0.35以下	0	0.7以下	57,240		
0.4以下	0	0.75以下	1,080		
合計					129,600

地域Ⅴ					
BPI					
PAL	数量	PAL	数量	PAL	数量
0.1以下	0	0.45以下	0	0.8以下	0
0.15以下	0	0.5以下	0	0.85以下	0
0.2以下	0	0.55以下	7,560	0.9以下	0
0.25以下	0	0.6以下	96,120	0.95以下	0
0.3以下	0	0.65以下	0	1.0以下	0
0.35以下	0	0.7以下	8,640		
0.4以下	0	0.75以下	0		
合計					112,320

# 省工本計算結果集計表：BPI

○平商業高校南校舎

## □新築

地域Ⅲ					
BPI					
PAL	数量	PAL	数量	PAL	数量
0.1以下	0	0.45以下	0	0.8以下	0
0.15以下	0	0.5以下	0	0.85以下	0
0.2以下	0	0.55以下	3,840	0.9以下	0
0.25以下	0	0.6以下	31,200	0.95以下	0
0.3以下	0	0.65以下	14,880	1.0以下	0
0.35以下	0	0.7以下	2,400		
0.4以下	0	0.75以下	1,440		
合計					53,760

地域Ⅳ					
BPI					
PAL	数量	PAL	数量	PAL	数量
0.1以下	0	0.45以下	0	0.8以下	0
0.15以下	0	0.5以下	1,920	0.85以下	0
0.2以下	0	0.55以下	49,440	0.9以下	0
0.25以下	0	0.6以下	3,840	0.95以下	0
0.3以下	0	0.65以下	2,400	1.0以下	0
0.35以下	0	0.7以下	0		
0.4以下	0	0.75以下	0		
合計					57,600

地域Ⅴ					
BPI					
PAL	数量	PAL	数量	PAL	数量
0.1以下	0	0.45以下	0	0.8以下	0
0.15以下	0	0.5以下	43,200	0.85以下	0
0.2以下	0	0.55以下	6,720	0.9以下	0
0.25以下	0	0.6以下	0	0.95以下	0
0.3以下	0	0.65以下	0	1.0以下	0
0.35以下	0	0.7以下	0		
0.4以下	0	0.75以下	0		
合計					49,920



# 省工本計算結果集計表：BPI

○安積黎明高校北校舎

## □新築

地域Ⅲ					
BPI					
PAL	数量	PAL	数量	PAL	数量
0.1以下	0	0.45以下	0	0.8以下	9,000
0.15以下	0	0.5以下	0	0.85以下	0
0.2以下	0	0.55以下	0	0.9以下	0
0.25以下	0	0.6以下	10,800	0.95以下	0
0.3以下	0	0.65以下	147,600	1.0以下	0
0.35以下	0	0.7以下	28,800		
0.4以下	0	0.75以下	5,400		
合計					201,600

地域Ⅳ					
BPI					
PAL	数量	PAL	数量	PAL	数量
0.1以下	0	0.45以下	0	0.8以下	0
0.15以下	0	0.5以下	0	0.85以下	0
0.2以下	0	0.55以下	99,000	0.9以下	0
0.25以下	0	0.6以下	102,600	0.95以下	0
0.3以下	0	0.65以下	12,600	1.0以下	0
0.35以下	0	0.7以下	1,800		
0.4以下	0	0.75以下	0		
合計					216,000

地域Ⅴ					
BPI					
PAL	数量	PAL	数量	PAL	数量
0.1以下	0	0.45以下	0	0.8以下	0
0.15以下	0	0.5以下	19,800	0.85以下	0
0.2以下	0	0.55以下	153,000	0.9以下	0
0.25以下	0	0.6以下	14,400	0.95以下	0
0.3以下	0	0.65以下	0	1.0以下	0
0.35以下	0	0.7以下	0		
0.4以下	0	0.75以下	0		
合計					187,200