

県北・県中・会津都市計画区域マスタープランについて

1. 住民アンケートの結果概要
2. 第2回住民懇談会の開催概要
3. 今後のスケジュール

1. 住民アンケートの結果概要

■住民アンケート実施概要

目的	都市計画区域マスタープランの見直しにあたり、幅広い世代の住民に対し、都市の課題や将来像に対する意識調査を行い、住民意見を反映する
実施日	令和元年12月
対象	中・高・大学生、中学生の保護者、行政モニター、自治会長、商工会等各分野で活躍する住民
対象者数	2,015名（県北（804）・県中（710）・会津（501））
対象地域	都市計画区域を持つ市町（9市町（県北4、県中3、会津2））
配布 / 回収	原則として直接配布 / 郵送による回収
回収数	1,399票（県北（605）・県中（444）・会津（283）・その他（67））

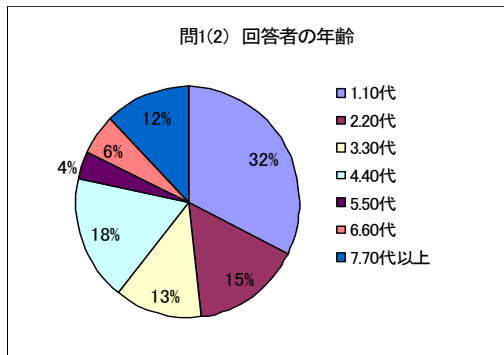
■主な設問の内容

- ・個人属性：性別、年齢、職業、居住市町、居住年数、居住建物 等
- ・自宅周辺の状況（市街地部（低層住宅地、中高層の住商併用等）、田園地域 等）
- ・住んでいる地域の住みやすさに関する満足度
- ・次世代へも引き継いでいきたい、残していきたいもの
- ・居住している生活圏の環境や利便性などの満足度
- ・居住している生活圏でこれからも残していきたいもの
- ・居住している生活圏の将来目指すべきイメージ
- ・居住している生活圏の都市づくりに必要なもの

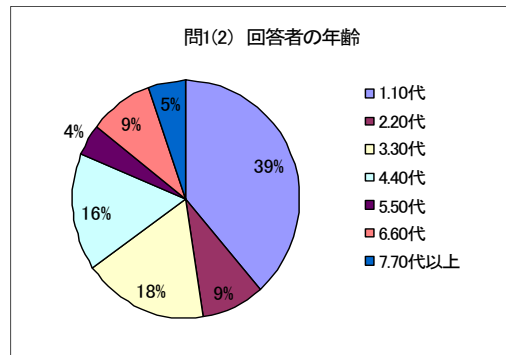
1. 住民アンケートの結果概要

■回答者の主な属性の比較

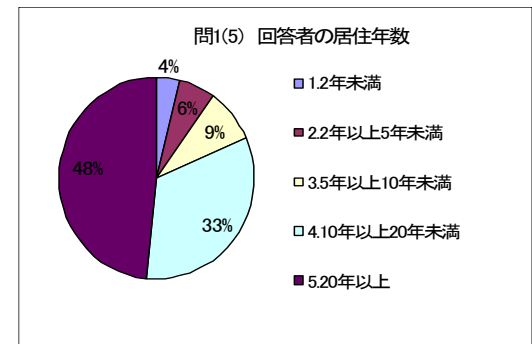
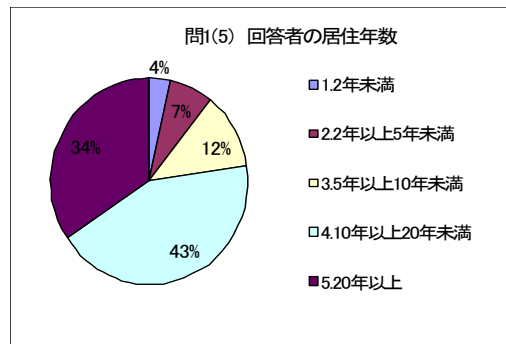
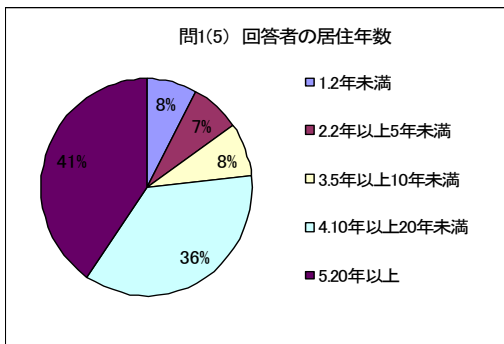
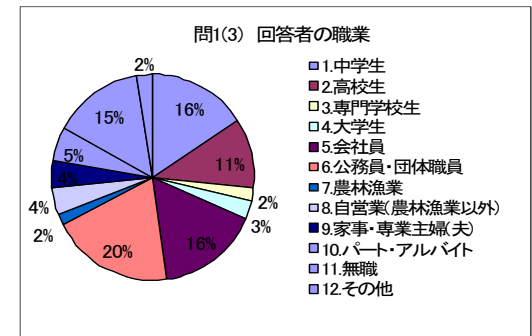
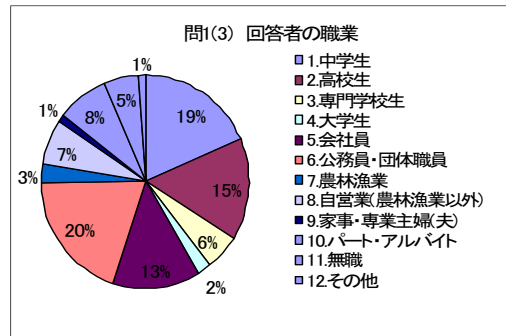
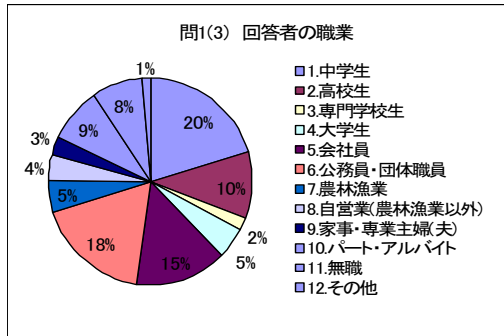
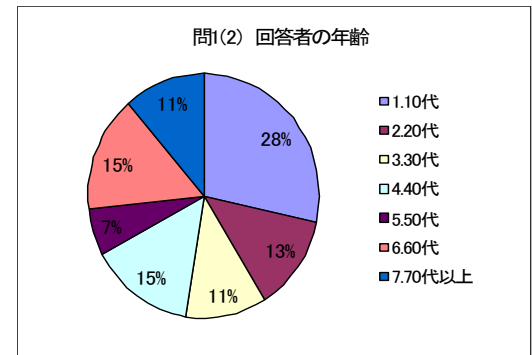
【県北】



【県中】



【会津】



■住民アンケート結果の要点まとめ【県北】

- ① 自然災害による大規模な被災が頻発する中、洪水や災害に備えるための防災施設など安心・安全な生活ができる基盤の整備が求められている。
- ② 40代以上の親世代を中心として、若者が定着するために必要な働く場が不足していると感じている。
- ③ 各年代でまちの活気に対する満足度が低く、まちの中心部ににぎわいをつくり出すための商業や娯楽機能等の充実が求められている。
- ④ 人口減少・少子高齢化が進行するなか、多様な人たちが生活しやすい公共交通機関の充実が求められている。
- ⑤ 豊かな自然環境を大切に感じている住民が多く、現存する緑や風景の保全と地域資源を生かした特色あるまちづくり等が求められている。

区域MP見直しの視点

災害に強い都市施設整備

都市機能等の充実・強化

公共交通等の利便性の向上

地域資源等の保全・活用

■住民アンケート結果の要点まとめ【県中】

- ① 自然災害による大規模な被災が頻発する中、洪水や災害に備えるための防災施設など安心・安全な生活ができる基盤の整備が求められている。
- ② 20代～40代の若い世代において公共交通の満足度が低く、使いやすい公共交通機関の充実が求められている。また、安全に通行できる歩道や自転車道の整備が求められている。
- ③ 自然環境が豊かであり、公園や広場が充実していると感じている住民が多く、これらを都市づくりに生かしていくことが求められている。
- ④ まちの中心部に不足しているにぎわいをつくり出すための商業等の充実が求められている。
- ⑤ 50代以上の親世代を中心として、若者にとって魅力的で、若者が定着するために必要な働く場が不足していると感じている。

区域MP見直しの視点

災害に強い都市施設整備

公共交通等の利便性の向上

地域資源等の保全・活用

都市機能等の充実・強化

■住民アンケート結果の要点まとめ【会津】

- ① 商店街がシャッター街等となっているため、まちの中心部に不足しているにぎわいをつくり出すための商業や娯楽機能等の充実が求められている。
- ② 30代～60代を中心として、若者が定着するために必要な働く場が不足していると感じている。
- ③ 10代～40代の若い世代を中心に、都会にはない魅力として豊かな自然環境や地域の街並み、歴史・文化等を大切に感じている住民が多く、これらを都市づくりに生かしていくことが求められている。
- ④ 30代～50代において公共交通の満足度が低いことから、日常的に使いやすく、多様な人たちが生活しやすい公共交通機関の充実が求められている。
- ⑤ 自然災害による大規模な被災が頻発する中、洪水や災害に備えるための防災施設など安心・安全な生活ができる基盤の整備が求められている。

区域MP見直しの視点

都市機能等の充実・強化

地域資源等の保全・活用

公共交通等の利便性の向上

災害に強い都市施設整備

2. 第2回住民懇談会の開催概要

地域	日時	会場
県北方部	令和2年2月25日（火） 10：00～12：00	福島市飯坂支所
県中方部	令和2年2月27日（木） 13：30～15：30	郡山市総合福祉センター
会津方部	令和2年2月21日（金） 13：30～15：30	会津若松合同庁舎 新館2階大会議室

<議題>

- ①都市計画区域マスタープランの見直しの視点の整理
（住民アンケートの中間集計結果）
- ②都市計画区域マスタープランについて



県北方部



県中方部



会津方部

■第2回住民懇談会の主な意見

<県北方部>

土地 利用	<ul style="list-style-type: none">・若い人たちが活性化するように、にぎわいのあるまちづくりや働きやすいまちづくりが必要だと思う。・災害危険の高い市街化調整区域については、土地利用の抑制に積極的に取り組む等、強く打ち出してもらいたい。・I.C.周辺の活性化と同時に若者に向けた雇用をつくるのが大事だと思う。
公 共 交 通	<ul style="list-style-type: none">・公共交通機関は思うような連携がとれていない状況である。
道 路	<ul style="list-style-type: none">・今回整備された東北中央自動車道はZ型なので、それを補完できる新しいルート都市計画の中で考えてもらい、交通体系の拡充や街中の回遊性の向上を図ってほしい。・歩きたくなるまちとして、自転車レーンを含めたその場所ごとの適切なデザインを考えなければならないと思う。
都市施設・ 都市環境	<ul style="list-style-type: none">・多世代の方が交流できるような小さな公園などの場づくりや、ソフト面の充実を実現してほしい。
そ の 他	<ul style="list-style-type: none">・マスタープランの根本は、安全・安心の確保であると思うので、減災を積極的に進めるということを力強く掲げてほしい。

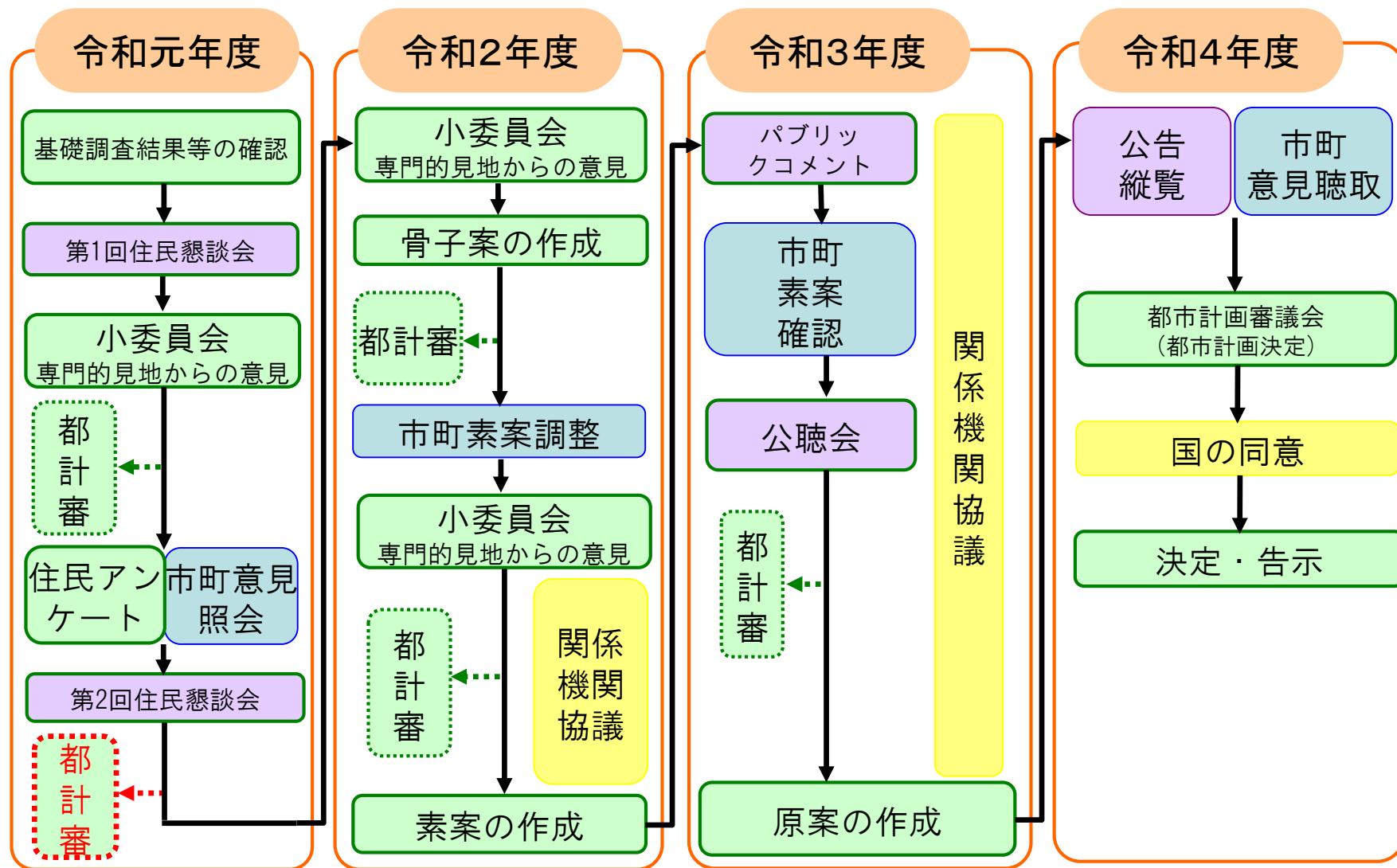
<県中南部>

土地 利用	<ul style="list-style-type: none">• 中心市街地の空き店舗について、リノベーション費用等を県や国の施策で支援できれば、解消されていくと思う。• 農地の保全というのは、現状維持という印象があるが、もっと農地を変えていかないといけないのではないかと思う。• 台風19号の被害もあり、空き家や空き地、耕作放棄地が出てきているので、全体の都市計画の中で詰めてほしい。
公 共 交 通	<ul style="list-style-type: none">• 公共交通の定時制を確保するため、都市内の道路環境の整備をお願いしたい。
道 路	<ul style="list-style-type: none">• 郡山市内に5つのI.C.があるので、そういうものを活用しながら、都市間高速（バス）を検討していきたい。
都市施設・ 都市環境	<ul style="list-style-type: none">• 様々な公園等について有効活用ができ、多世代間のコミュニティの場が生まれると良いと思う。• 台風19号の被害を踏まえ、災害対策を早急に進めていただかないといけないと思う。
そ の 他	<ul style="list-style-type: none">• 水害を経験して、コミュニティの充実が大切だと思った。また、市街地の方から支援をいただいたので、市街地と農村の連携及びコミュニティの繋がりが重要だと感じた。• 福島空港について、もう少し魅力ある施策がないと良いイメージが持てず、もったいないと思う。

<会津方部>

土地 利用	<ul style="list-style-type: none">• スマートシティを目標に掲げていることは良いが、中身の部分を皆さんに理解してもらうことが大事だと思う。• 東京にあるバスタのような、高速バスターミナルなどの交通の結線を学鳳高校の跡地に置けば観光の拠点にもなると思う。
公 共 交 通	<ul style="list-style-type: none">• 観光・歴史と言いながら、レンタカーで回って下さいという不親切なまちだと感じており、どうにか整備できないのであれば、観光で経済を成り立たせることは無理だと思う。
道 路	<ul style="list-style-type: none">• 会津縦貫道が2年後開通するという話なので、アクセス道路を作って、色んな箇所と繋がるようにうまく計画してほしい。
都 市 施 設・ 都 市 環 境	<ul style="list-style-type: none">• 肥満の子供が増えているので、綺麗な公園だけではなくて、スポーツが出来るような公園にしてほしいと思う。
そ の 他	<ul style="list-style-type: none">• 10年後は自動運転が可能となり、6Gの時代が到来することなどが考えられるため、将来の技術進歩を意識したプランにしてほしいと思う。

3. 今後のスケジュール



※各会議の実施時期は予定です。