

## Ⅱ 令和2年度福島県地域開発事業会計決算書



# 1 令和2年度 福島県地域開発事業決算報告書

## (1) 収益的収入及び支出

### 収 入

区 分	予 算 額					決 算 額	予算額に比べ 決算額の増減	備 考
	当初予算額	補正予算額	小 計	地方公営企業 法第24条第3 項の規定による 支出額に係 る財源充当額	合 計			
第1款 地域開発 事業収益	円 1,945,286,000	円 △ 607,210,000	円 1,338,076,000	円 0	円 1,338,076,000	円 1,336,377,564	円 △ 1,698,436	
第1項 営業収益	532,704,000	△ 532,704,000	0	0	0	0	0	
第2項 営業外収益	1,334,681,000	△ 606,000	1,334,075,000	0	1,334,075,000	1,332,482,464	△ 1,592,536	
第3項 特別利益	77,901,000	△ 73,900,000	4,001,000	0	4,001,000	3,895,100	△ 105,900	

### 支 出

区 分	予 算 額								決 算 額	地方公営 企業法第 26条第2 項の規定 による繰 越額	不 用 額	備 考
	当 初 予算額	補 正 予算額	予備費 支出額	流 用 増減額	地方公営企 業法第24 条第3項の 規定による 支出額	小 計	地方公営企 業法第26 条第2項の 規定による 繰越額	合 計				
第1款 地域開発 事業費用	円 1,020,412,000	円 51,248,000	円 0	円 0	円 0	円 1,071,660,000	円 0	円 1,071,660,000	円 1,060,701,811	円 0	円 10,958,189	
第1項 営業費用	696, 711,000	△ 585, 381,000	0	0	0	111, 330,000	0	111, 330,000	104, 511,446	0	6,818,554	

区 分	予 算 額								決 算 額	地方公営 企業法第 26条第2 項の規定 による繰 越額	不 用 額	備 考
	当 初 予算額	補 正 予算額	予備費 支出額	流 用 増減額	地方公営企 業法第24 条第3項の 規定による 支出額	小 計	地方公営企 業法第26 条第2項の 規定による 繰越額	合 計				
第2項 営業外費用	53, 円 900,000	902, 円 429,000	円 0	円 0	円 0	956, 円 329,000	円 0	956, 円 329,000	952, 円 295,265	円 0	4,033,735	
第3項 特別損失	269, 801,000	△ 265, 800,000	0	0	0	4,001,000	0	4,001,000	3,895,100	0	105,900	

(2)資本的収入及び支出

収 入

区 分	予 算 額						決 算 額	予算額に 比べ決算 額の増減	備 考
	当初予算額	補正予算額	小 計	地方公営企 業法第26条 の規定によ る繰越額に 係る財源充 当額	継続費通次 繰越額に係 る財源充 当額	合 計			
第1款 資本的収入	円 4,087,000	1,556, 円 086,000	1,560, 円 173,000	円 0	円 0	1,560, 円 173,000	1,560, 円 174,247	円 1,247	
第1項 長期貸付金償還金	4,087,000	0	4,087,000	0	0	4,087,000	4,087,376	376	
第2項 雑収入	0	1,556, 086,000	1,556, 086,000	0	0	1,556, 086,000	1,556, 086,871	871	

支 出

区 分	予 算 額								決 算 額	翌 年 度 繰 越 額			不 用 額	備 考
	当 初 予算額	補 正 予算額	予 備 費 支出額	流 用 増減額	小 計	地方公営 企業法第 26条の規 定による 繰越額	継続費 通 次 繰越額	合 計		地方公営 企業法第 26条の規 定による 繰越額	継続費 通 次 繰越額	合 計		
第 1 款 資 本 的 支 出	1,894, 円 468,000	374, 円 275,000	円 0	円 0	2,268, 円 743,000	円 0	円 0	2,268, 円 743,000	2,268, 円 742,409	円 0	円 0	円 0	円 591	
第 1 項 企 業 債 等 償 還 金	1,894, 468,000	374, 275,000	0	0	2,268, 743,000	0	0	2,268, 743,000	2,268, 742,409	0	0	0	591	

資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額708,568,162円は、過年度分損益勘定留保資金555,412,619円、当年度分損益勘定留保資金153,155,543円で補填した。

## 2 令和2年度 福島県地域開発事業損益計算書

(令和2年4月1日から令和3年3月31日まで)

(単位 円)

1 営業費用			
(1) 一般管理費	103,713,610		
(2) たな卸資産評価損	<u>797,836</u>	<u>104,511,446</u>	
営業利益 (又は営業損失)			△ 104,511,446
2 営業外収益			
(1) 受託事業収益	968,247		
(2) 受取利息及び配当金	108,923		
(3) 雑収益	1,306,741		
(4) 一般会計補助金	66,455		
(5) 一般会計負担金	<u>1,330,032,098</u>	<u>1,332,482,464</u>	
3 営業外費用			
(1) 受託事業費	968,247		
(2) 支払利息	42,665,845		
(3) 雑支出	<u>908,661,173</u>	<u>952,295,265</u>	<u>380,187,199</u>
経常利益 (又は経常損失)			<u>275,675,753</u>
4 特別利益			
(1) その他特別利益	<u>3,895,100</u>	<u>3,895,100</u>	
5 特別損失			
(1) その他特別損失	<u>3,895,100</u>	<u>3,895,100</u>	0
当年度純利益 (又は当年度純損失)			275,675,753
前年度繰越欠損金			<u>15,468,280,641</u>
当年度未処理欠損金			<u>15,192,604,888</u>

### 3 令和2年度 福島県地域開発事業剰余金計算書

(令和2年4月1日から令和3年3月31日まで)

(単位 円)

	資本金	剰余金						資本合計
		資本剰余金			利益剰余金			
		受贈財産 評価額	その他資本 剰余金	資本剰余金 合計	利益積立金	未処理欠損金	利益剰余金 合計	
前年度末残高	10,570,762,067	0	0	0	0	△15,468,280,641	△ 15,468,280,641	△ 4,897,518,574
前年度処分額	0	0	0	0	0	0	0	0
議会の議決による 処分額	0	0	0	0	0	0	0	0
欠損金補填	0	0	0	0	0	0	0	0
利益積立金の積立	0	0	0	0	0	0	0	0
処分後残高	10,570,762,067	0	0	0	0	(前年度未処理欠損金) △ 15,468,280,641	△ 15,468,280,641	△ 4,897,518,574
当年度変動額	0	0	0	0	0	275,675,753	275,675,753	275,675,753
長期前受金への振替	0	0	0	0	0	0	0	0
過年度損益修正益への計上	0	0	0	0	0	0	0	0
当年度純利益	0	0	0	0	0	275,675,753	275,675,753	275,675,753
当年度末残高	10,570,762,067	0	0	0	0	(当年度未処理欠損金) △ 15,192,604,888	△ 15,192,604,888	△ 4,621,842,821

#### 4 令和2年度 福島県地域開発事業欠損金処理計算書

(単位 円)

	資本金	未処理欠損金
当年度末残高	10,570,762,067	△ 15,192,604,888
議会の議決による処分額	0	0
処分後残高	10,570,762,067	(繰越欠損金) △ 15,192,604,888

## 5 令和2年度 福島県地域開発事業貸借対照表

(令和3年3月31日)

(単位 円)

	資	産	の	部	
1 事業資産					
(1) 分譲資産					
イ 小名浜臨海工業団地					134,000
分譲資産合計					<u>134,000</u>
2 流動資産					
(1) 現金・預金					127,739,204
(2) 未収金					
イ 営業外未収金					196
ロ その他未収金					<u>4,895,445</u>
未収金合計					4,895,641
流動資産合計					<u>132,634,845</u>
資産合計					<u>132,768,845</u>

負 債 の 部

3	固 定 負 債		
(1)	企 業 債		
イ	建設改良費等の財源に 充てるための企業債	3,482,905,607	
	固 定 負 債 合 計		3,482,905,607
4	流 動 負 債		
(1)	企 業 債		
イ	建設改良費等の財源に 充てるための企業債	1,262,000,000	
(2)	未 払 金	7,343,083	
(3)	未 払 費 用	669,996	
(4)	そ の 他 流 動 負 債	<u>1,692,980</u>	
	流 動 負 債 合 計		1,271,706,059
	負 債 合 計		4,754,611,666

資 本 の 部

5 資 本 金			
(1) 資 本 金			
イ 組 入 資 本 金		<u>10,570,762,067</u>	
資 本 金 合 計			10,570,762,067
6 剰 余 金			
(1) 利 益 剰 余 金			
イ 当 年 度 未 処 理 欠 損 金	<u>15,192,604,888</u>		
利 益 剰 余 金 合 計		<u>△ 15,192,604,888</u>	
剰 余 金 合 計			<u>△ 15,192,604,888</u>
資 本 合 計			<u>△ 4,621,842,821</u>
負 債 資 本 合 計			<u>132,768,845</u>

## 6 令和2年度 福島県地域開発事業報告書

### (1) 概 況

#### ア 総括事項

地元自治体と連携しながら各種優遇制度等を活用した企業誘致活動を実施したが、分譲実績はなかった。  
なお、未分譲地は令和2年度末に一般会計へ移管した。

#### イ 県議会議決事項

議決年月日	定例会 臨時会 の別	議案番号	件名	備考
令2.3.19	2月定例	第15号	令和2年度福島県地域開発事業会計予算	
令2.12.17	12月定例	第34号	令和元年度福島県地域開発事業会計決算の認定について	9月定例議会継続審議
令2.12.17	12月定例	第6号	令和2年度福島県地域開発事業会計補正予算(第1号)	
令2.12.17	12月定例	第62号	令和2年度福島県地域開発事業会計補正予算(第2号)	
令3.3.6	2月定例	第122号	令和2年度福島県地域開発事業会計補正予算(第3号)	

#### ウ 行政官庁認可事項

該当なし

#### エ 職員に関する事項

令和3年3月31日現在

区分 所属	事務職員 (人)	技術職員 (人)	計 (人)	専門員 (人)
本局	4	1	5	1
計	4	1	5	1

※併任職員を除く

#### オ 料金その他供給条件の設定、変更に関する事項

該当なし

(2) 工 事

ア 建設工事の概況

該 当 な し

イ 改良工事の概況

該 当 な し

ウ 保存工事の概況

該 当 な し

(3) 業 務

ア 業務量

な し

イ 事業収入に関する事項

事 業 収 益	1,336,377,564 円
(ア) 営 業 外 収 益	1,332,482,464 円
受 託 事 業 収 益	968,247 円
受 取 利 息 及 び 配 当 金	108,923 円
雑 収 益	1,306,741 円
一 般 会 計 補 助 金	66,455 円
一 般 会 計 負 担 金	1,330,032,098 円
(イ) 特 別 利 益	3,895,100 円
そ の 他 特 別 利 益	3,895,100 円

ウ 事業費に関する事項

事業費用	1,060,701,811 円
(ア) 営業費用	104,511,446 円
一般管理費	103,713,610 円
たな卸資産評価損	797,836 円
(イ) 営業外費用	952,295,265 円
受託事業費	968,247 円
支払利息	42,665,845 円
雑支出	908,661,173 円
(ウ) 特別損失	3,895,100 円
その他特別損失	3,895,100 円

エ その他主要な事項

該当なし

(4) 会計

ア 重要契約の要旨（1件30,000千円以上）

(ア) 工事関係

該当なし

(イ) 委託関係

該当なし

イ 企業債、他会計借入金及び一時借入金の概況

(ア) 企業債

借入先	令和2年度当初	令和2年度決算額		令和2年度末	備考
	未償還額	発行額	償還額	未償還額	
(株)東邦銀行	6,929,373,607 <sup>円</sup>	0 <sup>円</sup>	2,184,468,000 <sup>円</sup>	4,744,905,607 <sup>円</sup>	
計	6,929,373,607	0	2,184,468,000	4,744,905,607	

(イ) 他会計借入金

借入先	令和2年度当初	令和2年度決算額		令和2年度末	備考
	未償還額	借入額	償還額	未償還額	
一般会計	84,274,409 <sup>円</sup>	0 <sup>円</sup>	84,274,409 <sup>円</sup>	0 <sup>円</sup>	いわき四倉中核工業団地 第2期整備事業借入金
計	84,274,409	0	84,274,409	0	

(ウ) 一時借入金

該当なし

ウ その他会計経理に関する重要事項

該当なし

(5) 附帯事項

該当なし

## 7 令和2年度福島県地域開発事業会計キャッシュ・フロー計算書

(令和2年4月1日から令和3年3月31日まで)

(単位 円)

### 1 業務活動によるキャッシュ・フロー

当年度純利益 (△は当年度純損失)	275,675,753
賞与引当金の増減額 (△は減少)	△ 5,168,000
法定福利費引当金の増減額 (△は減少)	△ 982,000
一般会計からの繰入金による収入	△ 1,330,000,000
受取利息及び受取配当金	△ 108,923
支払利息	42,665,845
割賦未収金の増減額 (△は増加)	23,820,000
未収金の増減額 (△は増加)	25,750,316
未払金の増減額 (△は減少)	937,925
未払費用の増減額 (△は減少)	△ 308,743
その他流動負債の増減額 (△は減少)	26,155
事業資産の増減額 (△は増加)	<u>1,521,884,707</u>
小計	554,193,035
利息及び配当金の受取額	108,923
利息の支払額	<u>△ 42,665,845</u>
業務活動によるキャッシュ・フロー	511,636,113

2 投資活動によるキャッシュ・フロー

貸付金の回収による収入	4,087,376
出資金の回収による収入	<u>35,000,000</u>
投資活動によるキャッシュ・フロー	39,087,376

3 財務活動によるキャッシュ・フロー

建設改良費等の財源に充てるための企業債の償還による支出	△ 2,184,468,000
一般会計からの繰入金による収入	1,330,000,000
建設改良費等の財源に充てるための他会計借入金の返済による支出	<u>△ 84,274,409</u>
財務活動によるキャッシュ・フロー	△ 938,742,409

資金増加額（又は減少額）	△ 388,018,920
資金期首残高	<u>515,758,124</u>
資金期末残高	127,739,204

## 8 収益費用明細書

款	項	目	節	金額	備考	
地域開発事業収益				1,336,377,564 <sup>円</sup>		
	営業外収益	受託事業収益		968,247		
			受託事業収益	968,247		
		受取利息及び配当金		108,923		
			割賦売却・受取利息	69,285		
			預金利息	39,638		
		雑収益		1,306,741		
			賃貸料	886,197		
			その他雑収益	420,544		
		一般会計補助金		66,455		
			一般会計補助金	66,455		
		一般会計負担金		1,330,032,098		
			一般会計負担金	1,330,032,098		
		特別利益		3,895,100		
			その他特別利益		3,895,100	
				その他特別利益	3,895,100	

地域開発事業費用				1,060,701,811	
	営業費用			104,511,446	
		一般管理費		103,713,610	
			給料	25,371,000	
			手当等	12,337,364	
			報酬	998,700	
			法定福利費	8,422,193	
			旅費	1,148,450	
			報償費	34,400,000	
			備消耗品費	853,756	
			燃料費	40,593	
			印刷製本費	178,949	
			通信運搬費	113,253	
			広告料	1,757,000	
			委託料	691,288	
			手数料	16,255	
			賃借料	236,886	
		修繕費	70,341		
		土地維持管理費	2,289,083		

款	項	目	節	金額	備考
			会議費	9,000 <sup>円</sup>	
			負担金	14,748,689	
			保険料	24,210	
			公租公課	6,600	
		たな卸資産評価損		797,836	
		たな卸資産評価損		797,836	
	営業外費用			952,295,265	
		受託事業費		968,247	
			旅費	1,300	
			燃料費	2,137	
			通信運搬費	25,850	
			広告料	596,800	
			賃借料	1,160	
			土地維持管理費	341,000	
		支払利息		42,665,845	
			田村西部工業団地 支払利息	5,952,689	
			白河複合型拠点 支払利息	36,646,701	
			いわき四倉中核工業 団地支払利息	66,455	

	雑 支 出		908,661,173	
		その他雑支出	908,661,173	
特 別 損 失			3,895,100	
	その他特別損失		3,895,100	
		その他特別損失	3,895,100	

## 9 固定資産明細書

### (1) 事業資産明細書

区 分	年度当初の現在高	当年度増加額	当年度減少額	年度末現在高	備 考
分 譲 資 産	円 1,444,344,754	円 0	円 1,444,210,754	円 134,000	
小名浜臨海工業団地	931,836	0	797,836	134,000	低価法適用による減少
田村西部工業団地	92,119,231	0	92,119,231	0	商工労働部へ会計換え
白河複合型拠点	161,078,868	0	161,078,868	0	商工労働部へ会計換え
いわき四倉中核工業団地 (第2期区域)	1,190,214,819	0	1,190,214,819	0	商工労働部へ会計換え
分譲資産仮勘定	77,673,953	0	77,673,953	0	
白河複合型拠点	77,673,953	0	77,673,953	0	商工労働部へ会計換え
計	1,522,018,707	0	1,521,884,707	134,000	

### (2) 割賦未収金明細書

区 分	年度当初の現在高	当年度増加額	当年度減少額	年度末現在高	備 考
白河複合型拠点 割 賦 未 収 金	円 23,820,000	円 0	円 23,820,000	円 0	割賦販売土地代金繰上償還
計	23,820,000	0	23,820,000	0	

(3) 投資明細書

区 分	年度当初の現在高	当年度増加額	当年度減少額	年度末現在高	備 考
出 資 金	円 35,000,000	円 0	円 35,000,000	円 0	商工労働部へ会計換え
短期貸付金	4,087,376	0	4,087,376	0	
計	39,103,396	0	39,103,396	0	

(注) 事業資産及び割賦未収金（流動資産）については、固定資産明細書に記載している。

## 10 企業債明細書

種類	発行年月日	発行総額	償還高		未償還残高	発行価額	利率	償還終期	備考	
			当年度償還高	償還高計						
(株)東邦銀行	平成 26. 3 .20	443,000,000 円	0 円	0 円	443,000,000 円	— 円	年 % 0.803	令和 6. 3 .20	田村西部工業団地	
	27. 3 .20	413,000,000	0	0	413,000,000	—	0.580	7. 3 .20		
	小計	856,000,000	0	0	856,000,000					
	平成 25. 3 .21	1,208,000,000	579,000,000	1,208,000,000	0	—	0.744	令和 5. 3 .20	白河複合型拠点 令和2年7月 繰上償還	
	25. 3 .29	2,040,000,000	1,391,000,000	1,391,000,000	649,000,000	—	0.681	5. 3 .20		
	26. 3 .20	1,217,000,000	0	0	1,217,000,000	—	0.803	6. 3 .20		
	26. 3 .28	874,090,000	0	13,184,393	860,905,607	—	0.769	6. 3 .20		
	27. 3 .20	1,162,000,000	0	0	1,162,000,000	—	0.580	7. 3 .20		
	小計	6,501,090,000	1,970,000,000	2,612,184,393	3,888,905,607					
	平成 29. 1 .30	757,704,000	214,468,000	757,704,000	0	—	0.290	令和 9. 1 .30		いわき四倉中核工業 団地(第2期区域) 令和2年4月 繰上償還
	小計	757,704,000	214,468,000	757,704,000	0					
合計	8,114,794,000	2,184,468,000	3,369,888,393	4,744,905,607						

## 注記

### I 重要な会計方針に係る事項に関する注記

#### 1 分譲資産及び分譲資産仮勘定の評価基準及び評価方法

分譲資産及び分譲資産仮勘定 個別法による原価法（貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定）

#### 2 引当金の計上方法

##### (1) 退職給付引当金

福島県企業局出向職員の退職手当は、「企業職員の退職発令についての申し合せ」に基づき、一般会計がその全部を負担することとなっているため、退職給付引当金は計上しておりません。

#### 3 消費税等の会計処理

消費税及び地方消費税の会計処理は税込方式によっております。

### II キャッシュ・フロー計算書等に関する注記

該当なし

### III 貸借対照表等に関する注記

企業債の償還に要する資金で、一般会計において負担することを定めている金額は、13億3千万円であります。

### IV セグメント情報に関する注記

福島県地域開発事業会計は、分譲事業のみを行っており、単一セグメントであるため、記載を省略しております。

### V 減損損失に関する注記

該当なし

VI リース契約により使用する固定資産に関する注記  
該当なし

VII 重要な後発事象に関する注記  
該当なし

VIII その他の注記  
該当なし