



区分	団体名	相談内容	相談対応可能な連絡先	相談対応可能な窓口の所在地
既存住宅流通	公益社団法人福島県宅建物取引業協会	土地や建物の価格、地代・家賃の相場、土地や建物の有効活用、空き家の有効活用や空き家バンク登録の方法、不動産取引に関する一般的な疑問・相談など	相談は各支部へ 9:00-17:00(祝日・年末年始等は除く) ※相談対応日は各支部による ※毎月、不動産業者による無料相談会を実施しております。 事前予約制につき、最寄りの支部へご連絡ください。	(各支部)
	公益社団法人全日本不動産協会福島県本部	土地や建物の売却、解体、賃貸等の相場や利活用に関する相談	024-939-7715 9:00-17:00(土日・祝日・年末年始等除く) メールアドレス：zennichi@green.ocn.ne.jp	福島県郡山市南1丁目45番地
	公益社団法人福島県不動産鑑定士協会	土地や建物の評価、地代・家賃の評価、土地や建物の有効活用	024-995-5570 9:00-17:00(土日・祝日・年末年始等除く) ※相談日等は電話予約後に決定となります。 ホームページのお問い合わせフォームより可能	郡山市桑野2丁目5番1号 桑野ビル2階
リフォーム調査設計等	一般社団法人福島県建築士事務所協会	リフォームの設計・工事監理、耐震診断、既存住宅状況調査(インスペクション)、既存住宅状況調査(インスペクション)技術者の情報提供	024-521-4033 9:30-11:30、13:30-16:30 (土日・祝日・年末年始等除く)	福島市五月町4-25 福島県建設センター5階
	公益社団法人福島県建築士会	リフォームの設計・工事監理、耐震診断、既存住宅状況調査(インスペクション)技術者の情報提供	024-523-1532 9:00-17:00 (土日・祝日・年末年始等除く)	福島市中町4-20 エスケー中町ビル3階
	一般社団法人福島県解体工事業協会	解体の相談、解体業者の情報提供	024-565-5368 9:00-17:00 (土日・祝日・年末年始等除く)	伊達郡川俣町飯坂字の板田19番地 1 郡山市八山田五丁目372番地
	福島県耐震化・リフォーム等推進協議会	耐震診断、リフォーム等業者の情報提供、リフォーム等に関する相談(契約も含む)、セーフティネット住宅への改修に関する相談	024-563-6213 9:00-17:00 (土日・祝日・年末年始等除く)	福島市五月町4-25 福島県建設センター5階
法律等	福島県弁護士会	空き家に関する法的トラブル、相続財産調査、相続人調査、遺産分割協議、相続放棄、民事信託(家族信託)、成年後見制度の活用、遺言、相続土地国庫帰属関係	相談は各支部へ ※相談対応日は各支部による ※無料相談日有り	(各法律相談センター)
	東北税理士会 福島県支部連合会 福島支部又は郡山支部	空き家になる前の生前対策(相続税試算、生前贈与、贈与税の申告)、相続税、空き家に係る譲渡所得の3,000万円特別控除	福島税務相談所 024-534-3907 月・水・金曜日 9:30-12:00 ※無料相談日有り 郡山税務相談所 024-922-9488 平日9:30-12:00 ※無料相談日有り	(福島税務相談所) 福島市森合町14-29 福島県税理士会館 (郡山税務相談所) 郡山市堤下町8-10 郡山税理士会館
	福島県司法書士会	売買・贈与・相続による所有権移転登記、遺産承継業務(相続財産調査、相続人調査、遺産分割)、遺言書、相続放棄、民事信託(家族信託)、成年後見制度、相続財産管理人・不在者財産管理人制度の活用、相続土地国庫帰属関係	0120-81-5539 平日10:00-12:30、13:30-16:00 ※無料相談日有り	(各相談センター)
	福島県土地家屋調査士会	未登記建物の登記、建物の増築・一部取壊しの登記、建物滅失登記、土地境界の確定、土地の分筆、地目の変更	024-534-7829 平日10:00-16:00 ※無料相談日有り	福島市北五老内町4番22号
	福島県行政書士会	生前対策(遺言、生前贈与及び売買契約書等の作成)、相続手続き(相続財産調査、相続人調査、遺産分割協議書の作成等)、成年後見制度の活用、住宅セーフティネット制度への支援、農地の調査及び手続き、空き家の有効活用を促進する助成金・補助金等の利用支援その他行政手続き	024-973-7161 平日10:00-17:00 ※無料相談日有り 毎週水曜日「総合相談センター(相談無料、予約制)」実施	郡山市堂前町10番10号
金融機関	住宅金融支援機構 東北支店	住宅ローン 〔【フラット35】地域連携型(空き家対策)・60歳からの住宅ローン【リ・バース60】・高齢者向け返済特例を活用したリフォーム融資〕	お客さまコールセンター 【フラット35】・リフォーム融資 0120-0860-35 9:00～17:00(祝日、年末年始を除き、土日も営業) 【リ・バース60】 0120-9572-60 平日9:00-17:00	仙台市青葉区一番町1丁目9番1号 仙台トラストタワー22階 (要予約)022-227-5035
	東邦銀行	住宅ローン(空き家の解体・リフォーム・住み替え)、遺言信託(遺言作成によりご自宅の承継者を事前に指定)	相談は各店舗へ	(各店舗) ローン専門店・ほけんプラザは、土・日曜日 も営業しています。
	大東銀行	住宅ローン(解体・リフォーム・住宅購入)、遺言信託	0120-60-9674 平日9:00-17:00 土日10:00-17:00(年末年始を除く)	(各店舗)
	福島銀行	住宅ローン(解体・リフォーム・住宅購入)、遺言信託、リバースモーゲージ	0120-76-2940 平日 9:00-17:00 (年末年始を除く)	(各店舗)
資産活用	NPO法人日本FP協会	ライフプランに沿った住宅資産の活用 (売却・賃貸・リバースモーゲージ(住みながら、持ち家を担保に融資を受ける))	相談は各FPへ	-
適正管理	一般社団法人福島県造園建設業協会	庭木剪定、樹木伐採業者についての情報提供	024-593-0039 平日9:00-16:00 (土日・祝日・年末年始は除く) メールアドレス：midori@yoiniwa.net ご相談を承った後に各エリアの対応可能な会員と連絡をお取りします。	福島市上鳥渡字井戸尻11番3
	公益社団法人福島県シルバー人材センター連合会	庭木剪定、除草、草刈り等 ※地域のシルバーセンターが行う業務内容による	相談・依頼は地域のシルバー人材センターへ	(県内43のシルバー人材センター)

※各調査・診断、各専門家への相談の実施などは、一部有料となりますので、お問合せの際にご確認ください。